



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023333545 - 29/11/2023 19:19:50

მომზადების თარიღი  
05/12/2023 18:41:51

### საკუთრების განყოფილება

|  |           |           |                |                  |  |
|--|-----------|-----------|----------------|------------------|--|
| მონა   | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | კოდი             | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება  |
| თბილისი  | საბურთალო |           |                |                  | ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო   |
| <b>01</b>  | <b>10</b> | <b>06</b> | <b>001/248</b> | <b>02/01/114</b> | დაზუსტებული ფართობი: 12927.00 კვ.მ.  |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, ველოტრეკის მიმდებარე |           |           |                |                  | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.06.001.247;  |
|  |           |           |                |                  | შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა N1 (I ბლოკი) მშენებარე საერთო ფართობით 11581 კვ.მ; შენობა N2 (II ბლოკი) მშენებარე საერთო ფართობით 16391.10 კვ.მ. |

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023333580 , თარიღი 29/11/2023 19:20:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "გრადა პარკი"-ს (ს/კ 405461432) პარტნიორთა კრების ოქმი, რეგისტრაციის N231604617, თარიღი 20/11/2023; ნოტარიუსი ეკატერინე ძულიაშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "გრადა პარკი", ID ნომერი:405461432

| მესაკუთრე:        | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება:  | ფართობი: | წილი: |
|-------------------|------------------|---|----------|-------|
| შპს "გრადა პარკი" | საკუთრება        | ფართობი(მშენებარე) სართული I, ბინა N114, ბლოკი II | 65.60    | კვ.მ. |

### იპოთეკა

|   |   |
|---|---|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019298011 თარიღი 19/04/2019 17:23:54 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართული I, ბინა N114, ბლოკი II 65.60 კვ.მ. ;         |
|   | იპოთეკის ხელშეკრულება N BAH000343284, რეგისტრის ნომერი N190432341, დამოწმების თარიღი 19/04/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე , |

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2019

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)