



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022951083 - 16/12/2022 15:03:39

მომზადების თარიღი
20/12/2022 17:03:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი
სექტორი 01
კვარტალი 72
ნაკვეთი 14
კოდი 037/807 01/001

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **საკუთრება**
 ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
 დაზუსტებული ფართობი: **317.00 კვ.მ.**
 ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.037.714;**
 შენობა-ნაგებობები: **N1-(მშენებარე) საერთო ფართობით 400.80 კვ.მ.(საცხოვრებელი ფართი 214.20 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 28.40 კვ.მ, სარდაფის ფართი 112.40 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 45.80 კვ.მ.)**

მესაკუთრები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022951083** , თარიღი **16/12/2022 15:03:39**
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **20/12/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება ,დამონმების თარიღი:26/11/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N5285556 , დამონმების თარიღი:16/02/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5913348 , დამონმების თარიღი:20/04/2022 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შ.პ.ს. "გრადა ვილა"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N211106139 , დამონმების თარიღი:04/10/2021 ,ნოტარიუსი ე.ძულიაშვილი
- შპს გრადა ვილა-ს(ს/კ 405422975) პარტნიორთა გადაწყვეტილება N221711515 , დამონმების თარიღი:15/12/2022 ,ნოტარიუსი ეკატერინე ძულიაშვილი
- ბრძანება N5066431 , დამონმების თარიღი:14/08/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "გრადა ვილა" , ID ნომერი:405422975

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "გრადა ვილა"	საკუთრება	ფართი(მშენებარე)	სართული1,ბინა N1,	71.40 კვ.მ.
	საკუთრება	ფართი	სართული2,	76.00 კვ.მ.
	საკუთრება	სარდაფი		67.60 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021665846** თარიღი **09/08/2021 18:47:03**
 იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**
 იპოთეკის ხელშეკრულება **NCAH000504162**, დამონმების თარიღი**09/08/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია:
 თარიღი **13/08/2021**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge