



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022884695 - 22/11/2022 19:35:07**

მომზადების თარიღი  
**29/11/2022 15:34:21**

### საკუთრების განყოფილება

|   |           |           |                |                  |  |
|---|-----------|-----------|----------------|------------------|--|
| ზონა  | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | კოდი             | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: <b>საკუთრება</b>     |
| თბილისი საბურთალო   |           |           |                |                  | ნაკვეთის ფუნქცია: <b>არასასოფლო სამეურნეო</b>  |
| <b>01</b>   | <b>10</b> | <b>06</b> | <b>001/248</b> | <b>01/01/106</b> | დაზუსტებული ფართობი: <b>12927.00</b> კვ.მ.     |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, ველოტრეკის მიმდებარედ |           |           |                |                  | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.06.001.247;</b> |
|   |           |           |                |                  | სხვა ფართი: <b>N1 (1 ბლოკი) მშენებარე</b>      |
|   |           |           |                |                  | საერთო ფართობით <b>11581</b> კვ.მ.             |

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022884695**, თარიღი **22/11/2022 19:35:07**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **29/11/2022**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• შპს "გრადა პარკი"-ს (ს/კ 405461432) პარტნიორთა კრების ოქმი, რეგისტრაციის N221567182, თარიღი 15/11/2022; რეგისტრაციის N221579040, თარიღი 17/11/2022; ნოტარიუსი ეკატერინე ძულიაშვილი

#### მესაკუთრეები:

შპს "გრადა პარკი", ID ნომერი:405461432

|                   |                  |   |              |
|-------------------|------------------|---|--------------|
| მესაკუთრე:        | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება:  | ფართი: ნილი: |
| შპს "გრადა პარკი" | საკუთრება        | ფართი(მშენებარე) <b>სართული11,ბინა N106,ბლოკი 1</b> | 94.70 კვ.მ.  |

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019298011** თარიღი **19/04/2019 17:23:54**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N CAH000343284**, რეესტრის ნომერი **N190432341**, დამონშების თარიღი **19/04/2019**, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **25/04/2019**  
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერი ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge