



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.06.011.068.01.01.061**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022576215 - 09/08/2022 16:05:00

მომზადების თარიღი  
09/08/2022 16:28:07

### საკუთრების განყოფილება

|                                                               |           |          |         |           |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| მონა                                                          | სექტორი   | კვარტალი | ნაკვეთი | კოდი      | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                                                               |
| თბილისი                                                       | საბურთალო |          |         |           | ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო                                                                                            |
| 01                                                            | 10        | 06       | 011/068 | 01/01/061 | დაზუსტებული ფართობი: 1218.00 კვ.მ.                                                                                                |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 188გ |           |          |         |           | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.06.011.042;<br>შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა N1 (მშენებარე), ბლოკი III<br>- საერთო ფართობი 7287.2 კვ.მ. |

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022504579 , თარიღი 11/07/2022 14:52:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "გრადა"-ს (ს/კ 405181244) პარტნიორთა კრების ოქმი, რეესტრის N220678940, დამოწმების თარიღი: 07/06/2022, ნოტარიუსი ე.ძულიაშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "გრადა", ID ნომერი: 405181244

| მესაკუთრე:  | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება:                                      | ფართი:       | წილი: |
|-------------|------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| შპს "გრადა" | საკუთრება        | ფართი(მშენებარე) სართული 12, ბინა N61, ბლოკი N3 | 252.80 კვ.მ. |       |

### იპოთეკა

|                                                                           |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017536936 თარიღი 20/06/2017 18:25:24 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;                                                              |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2017                                    | იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000222645, რეესტრის ნომერი N170685819, დამოწმების თარიღი 20/06/2017, ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე, , |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                   | იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000222645, რეესტრის ნომერი N170685828, დამოწმების თარიღი 20/06/2017, ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე, , |
| რეგისტრირებული არ არის                                                    |                                                                                                                           |

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- "ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."
- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)