



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022569074 - 05/08/2022 15:07:33**

მომზადების თარიღი  
**08/08/2022 10:55:37**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: <b>საკუთრება</b>
თბილისი საბურთალო					ნაკვეთის ფუნქცია: <b>არასასოფლო სამეურნეო</b>
<b>01</b>	<b>10</b>	<b>06</b>	<b>011/071</b>	<b>02/01/021</b>	დაზუსტებული ფართობი: <b>2568.00</b> კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 188ბ					ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.06.011.042;</b>
					შენიშვნა-ნაგებობები: <b>შენიშვნა-ნაგებობები (მშენებარე): შენობა N1 (ბლოკი N7), შენობა N2 (ბლოკი N4) - საერთო ფართობი: 15142.9 კვ.მ.</b>

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022505874** , თარიღი **11/07/2022 19:14:51**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **15/07/2022**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• შპს "გრადა"-ს (ს.კ.: 405181244) პარტნიორთა გადანაცხვეტილება N220679012, დამონშების თარიღი: 07/06/2022, ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

#### მესაკუთრეები:

შპს "გრადა" , ID ნომერი: 405181244

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი: ნილი:
შპს "გრადა"	საკუთრება	ფართი(მშენებარე) <b>სართული 5, ბინა N21, ბლოკი N4</b>	64.20 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017536936** თარიღი **20/06/2017 18:25:24**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N CAH000222645**, რეესტრის ნომერი **N170685819**, დამონშების თარიღი: **20/06/2017**, ნოტარიუსი ი. შარვაძე ,

იპოთეკის ხელშეკრულება **N CAH000222645**, რეესტრის ნომერი **N170685828**, დამონშების თარიღი: **20/06/2017**, ნოტარიუსი ი. შარვაძე,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **21/06/2017**

საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის  
მოვალეთა რეესტრი: რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)