



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.06.011.071.01.01.165**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022509247 - 12/07/2022 17:03:21

მომზადების თარიღი  
18/07/2022 16:43:00

### საკუთრების განყოფილება

|                                                         |         |          |         |           |                                                     |
|---------------------------------------------------------|---------|----------|---------|-----------|-----------------------------------------------------|
| მონა                                                    | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | კოდი      | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                 |
| თბილისი საბურთალო                                       |         |          |         |           | ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო              |
| 01                                                      | 10      | 06       | 011/071 | 01/01/165 | დაზუსტებული ფართობი: 2568.00 კვ.მ.                  |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ღვთისმშობლის ხეივანი, N 188ბ |         |          |         |           | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.06.011.042;             |
|                                                         |         |          |         |           | შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა-ნაგებობები (მშენებარე): |
|                                                         |         |          |         |           | შენიშვნა N1 (ბლოკი N7), შენობა N2 (ბლოკი N4) -      |
|                                                         |         |          |         |           | საერთო ფართობი: 15142.9 კვ.მ.                       |

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022509249 , თარიღი 12/07/2022 17:03:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს გრადა (ს.კ.: 405181244) პარტნიორთა გადაწყვეტილება N220679012 , დამოწმების თარიღი: 07/06/2022 , ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "გრადა", ID ნომერი: 405181244

| მესაკუთრე:  | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება:                                       | ფართი: | წილი: |
|-------------|------------------|--------------------------------------------------|--------|-------|
| შპს "გრადა" | საკუთრება        | ფართი(მშენებარე) სართული 13, ბინა N165, ბლოკი N7 | 64.70  | კვ.მ. |

### იპოთეკა

|                                                                           |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017536936 თარიღი 20/06/2017 18:25:24 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;                                                             |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2017                                    | იპოთეკის ხელშეღწერა N CAH000222645, რეესტრის ნომერი N170685819, დამოწმების თარიღი 20/06/2017, ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე ,   |
| საგადასახლო გირავნობა:                                                    | იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000222645, რეესტრის ნომერი N170685828, დამოწმების თარიღი 20/06/2017, ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე , |
| რეგისტრირებული არ არის                                                    |                                                                                                                          |

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)